

# 中古住宅

## 上富良野町 西12線北34号



外観(1)



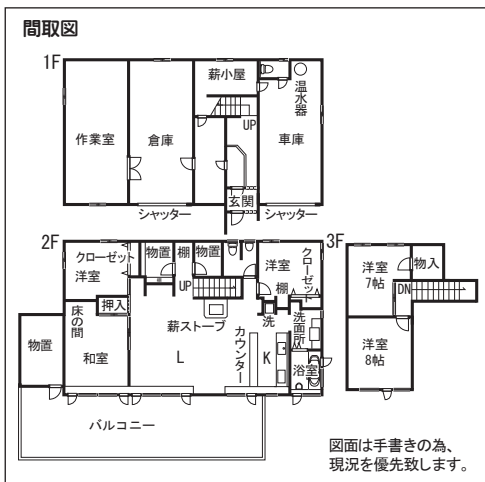
敷地からの眺め



敷地内のビニールハウス



敷地内の納屋



図面は手書きの為、  
現況を優先致します。



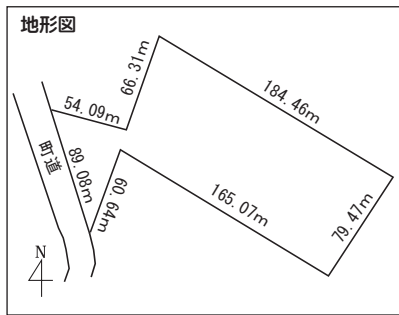
外観(2)



本物件の入り口



前面道路



中古物件			
価 格	3,500万円(税込)		
所 在 地	北海道空知郡上富良野町西12線北34号		
交 通	JR「美馬牛」駅より徒歩39分		
間 取 り	7LDK+ロフト		
建 物 面 積	255.10㎡(77.17坪)		
土 地 面 積	15919.00㎡(4815.5坪)		
構 造	木造	階 数	3階建
総 戸 数	-	築 年 月	2001年
向 き	-	セツバック	-
建 べ い 率	-%	容 積 率	-%
駐 車 場	有	地 勢	-
地 目	山林	土 地 権 利	所有権
都 市 計 画	都市計画区域外		
用 途 地 域	-		
接 道	西側の幅員7.6mの公道に89.08m接道		
現 況	居住中	引 渡 時 期	相談
国 土 法 届 出	要		
設 備 / 環 境	上水道・北海道電力・IHキッチン・浄化槽 ・敷地内に大きな納屋もあります。		
備 考	<p>★十勝岳を望む、土地面積:15919㎡(4815.49坪)の中古住宅です！</p> <p>★自然環境が豊かで、近隣はペンションが点在する人気エリア！</p> <p>※居住中につき、直接の訪問はご遠慮ください。</p> <p>●景観法に基づく上富良野町内の行為届出が必要です。</p>		
手数料	1,221,000円(税込)		
取引態様	一般媒介		



オフィスフラノ不動産  
OFFICE FURANO



不動産を売りたい人と買いたい人をつなぐ“パイプ役”

有限会社 オフィスフラノ

〒076-0034 富良野市北の峰町4番60号

- ◆(公社)全国宅建物取引業保証協会会員
- ◆(公社)北海道宅建物取引業協会会員および北海道不動産公正取引協議会加盟  
免許許番号:北海道知事上川(2)第1161号
- 宅建物取引士 登録番号:(上川)第2241号 小田島 忠弘 E-mail:odajima@officefurano-fudosan.jp
- 宅建物取引士 登録番号:(上川)第2375号 小田島 一史 E-mail:kazufumi@officefurano-fudosan.jp

電話 0167-23-1414 FAX 0167-22-4230 ホームページ <http://www.officefurano-fudosan.jp>