

売地

上富良野町 東町1丁目



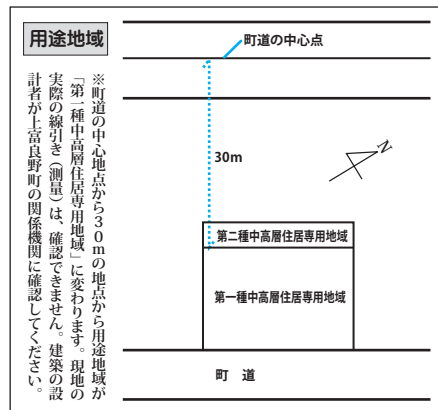
外観(1)



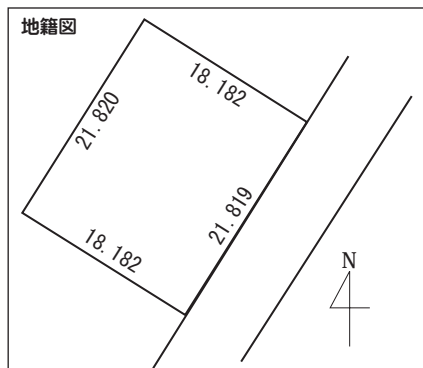
前面道路(1)



外観(2)



前面道路(2)



土地			
価格	240万円(税込)		
所在地	北海道空知郡上富良野町東町1丁目		
交通	JR上富良野駅より徒歩21分		
土地面積	396.70㎡(120坪)		
坪単価	2.00万円/坪		
建築条件	無		
建ぺい率	60%	容積率	150%
地目	宅地	地勢	平地
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域		
用途地域	第1種中高層住居専用		
セットバック	-		
接道	幅員5mの町道に21.8m接道		
土地権利	所有権		
現況	空地、駐車場		
引渡時期	相談	国土法届出	不要
設備/環境	上下水道、プロパンガス、電気		
備考	<p>閑静な住宅街にあり、広い敷地(396.70㎡/120坪)が魅力。家庭菜園やガーテニング、バーベキューなど多彩に楽しめます。</p> <p>■学区 上富良野小学校(徒歩約11分)/上富良野中学校(徒歩約8分)</p> <p>●景観法に基づく上富良野町内の行為届出が必要です。 ※第一種中高層住居専用地域と第二種中高層住居専用地域の2つの用途地域にまたがっています(別添資料参照)。</p>		
手数料	127,600円(税込)		
取引態様	一般媒介		



オフィスフラノ不動産
OFFICE FURANO



不動産を売りたい人と買いたい人をつなぐ「パイプ役」
有限会社 オフィスフラノ
〒076-0034 富良野市北の峰町4番60号

◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
◆(公社)北海道宅地建物取引業協会会員および北海道不動産公正取引協議会加盟
免許証番号:北海道知事上川(2)第1161号
宅地建物取引士 登録番号:(上川)第2241号 小田島 忠弘 E-mail:odajima@officefurano-fudosan.jp
宅地建物取引士 登録番号:(上川)第2375号 小田島 一史 E-mail:kazufumi@officefurano-fudosan.jp

電話 0167-23-1414 FAX 0167-22-4230 ホームページ <http://www.officefurano-fudosan.jp>