

中古住宅

富良野市 麓郷市街地



外観(建物面積が約60坪の広さ)



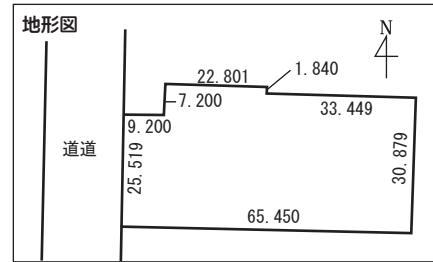
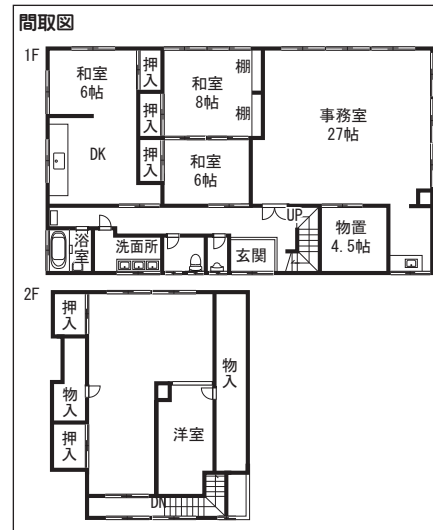
外観(建物の奥には庭と家庭菜園)



家庭菜園



敷地前の道道



中古物件			
価 格	500万円(税込)		
所 在 地	北海道富良野市麓郷市街地		
交 通	ふらのバス「麓郷」より徒歩3分		
間 取 り	7DK		
建 物 面 積	200.88㎡(60.77坪)		
土 地 面 積	2013.65㎡(609.13坪)		
構 造	木造	階 数	2階建て
総 戸 数	-	築 年 月	1978年10月
向 き	北	セツバック	-
建 ぺ い 率	- %	容 積 率	- %
駐 車 場	有	地 勢	平地
地 目	宅地	土 地 権 利	所有権
都 市 計 画	都市計画区域外		
用 途 地 域	指定なし		
接 道	幅員15.5mの公道(道道)に25.51m接道		
現 況	-	引 渡 時 期	相談
国 土 法 届 出	不要		
設 備 / 環 境	北海道電力、プロパンガス(個別)、上水道(麓郷地区水道利用組合)、公共下水道は無し、トイレは汲み取り		
備 考	TVドラマ「北の国から」の舞台の麓郷(ろくごう)に立地。 敷地面積が約609坪、建物面積が約60坪の広さ。 住居の他にも多様な活用が可能な建物。 ・学区:麓郷小学校・麓郷中学校		
手 数 料	231,000円(税込)		
取 引 態 様	一般媒介		



オフィスフラノ不動産
OFFICE FURANO



不動産を売りたい人と買いたい人をつなぐ“パイプ役”
 有限会社 オフィスフラノ
 〒076-0034 富良野市北の峰町4番60号

◆(公社)全国宅建物取引業保証協会会員
 ◆(公社)北海道宅建物取引業協会会員および北海道不動産公正取引協議会加盟
 免許許番号:北海道知事上川(2)第1161号
 宅建物取引士 登録番号:(上川)第2241号 小田島 忠弘 E-mail:odajima@officefurano-fudosan.jp
 宅建物取引士 登録番号:(上川)第2375号 小田島 一史 E-mail:kazufumi@officefurano-fudosan.jp

電話 0167-23-1414 FAX 0167-22-4230 ホームページ <http://www.officefurano-fudosan.jp>