

# 売地

## 北海道勇払郡 安平町追分豊栄



▲すぐ近くのエリア内に安平町「鹿公園」がある



▲西側から見た敷地前の町道



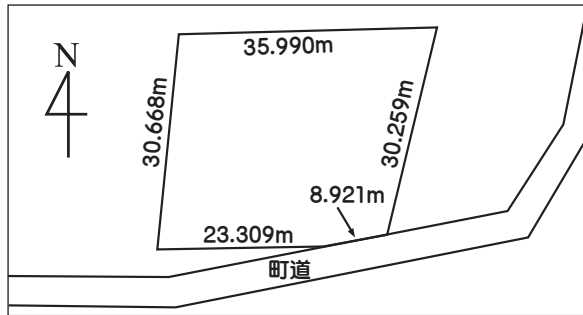
▲安平町鹿公園「ホタル池」



▲東側から見た敷地前の町道



▲安平町鹿公園「エゾシカの丘」



▲地積図

土地			
価格	300万円(税込)		
所在地	北海道勇払郡安平町追分豊栄47番		
交通	JR追分駅より徒歩27分		
土地面積	1009.00㎡(305.22坪)		
坪単価	0.98万円/坪		
建築条件	無		
建ぺい率	-	容積率	-
地目	雑種地	地勢	-
都市計画	都市計画区域外/非線引き		
用途地域	指定なし		
セットバック	-		
接道	幅員4.5mの市道に8.921m接道		
土地権利	所有権		
現況	樹木、仮設の建物あり		
引渡時期	相談	国土法届出	不要
設備/環境	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上水道は、敷地前の町道に敷設されている私設管から接続</li> <li>・下水道は、合併浄化槽</li> <li>・電気は北海道電力・プロパンガス(個別)</li> </ul>		
備考	自然溢れる静かな環境の広々とした敷地(305坪)。すぐ近くのエリア内に安平町「鹿公園」や「鹿公園キャンプ場」などがある。新千歳空港まで約30kmの近さ！ ※敷地内に仮設の建物、物置、コンテナがありますが、引渡しまでに撤去します。		
手数料	154,000円(税込)		
取引態様	専任媒介		



オフィスフラノ不動産  
OFFICE FURANO



不動産を売りたい人と買いたい人をつなぐ「パイプ役」  
 有限会社 オフィスフラノ  
 〒076-0034 富良野市北の峰町4番60号

◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 ◆(公社)北海道宅地建物取引業協会会員および北海道不動産公正取引協議会加盟  
 免許証番号:北海道知事上川(2)第1161号  
 宅地建物取引士 登録番号:(上川)第2241号 小田島 忠弘 E-mail:odajima@officefurano-fudosan.jp  
 宅地建物取引士 登録番号:(上川)第2375号 小田島 一史 E-mail:kazufumi@officefurano-fudosan.jp

電話 0167-23-1414 FAX 0167-22-4230 ホームページ <http://www.officefurano-fudosan.jp>