

売地

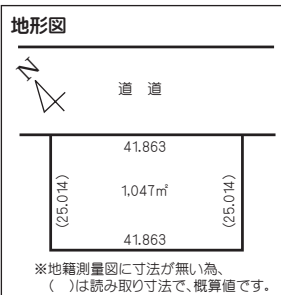
北海道美瑛町 丸山二丁目



敷地前の道道十勝岳温泉美瑛線



敷地外観



美瑛町丸山二丁目の住宅街にある。広い敷地(316.7坪)が道道十勝岳温泉美瑛線に接しているのが魅力。近くに「さくら公園」と「丸山公園」があり、自然豊かな住環境です。美瑛町スポーツセンターまで500m、美瑛東小学校まで350m。



敷地外観



土 地			
価 格	700万円(税込)		
所 在 地	北海道美瑛町丸山二丁目		
交 通	道北バス「町営球場前」より徒歩3分		
土 地 面 積	1047.00㎡(316.72坪)		
坪 単 価	2.21万円/坪		
建 築 条 件	無		
建 べ い 率	60%	容 積 率	200%
地 目	原野	地 勢	-
都 市 計 画	都市計画区域内/非線引き		
用 途 地 域	準住居		
セ ッ ト バ ッ ク	-		
接 道	幅員15mの道道に41.863m接道		
土 地 権 利	所有権		
現 況	樹木あり		
引 渡 時 期	相談	国 土 法 届 出	不要
設 備 / 環 境	上水道・下水道・プロパンガス・電気		
備 考			
美瑛町丸山二丁目の住宅街にある。広い敷地(316.7坪)が道道十勝岳温泉美瑛線に接しているのが魅力。近くに「さくら公園」と「丸山公園」があり、自然豊かな住環境です。美瑛町スポーツセンターまで500m、美瑛東小学校まで350m。 ●学区/美瑛東小学校、美瑛中学校 ※用途地域が一部「第2種中高層住居専用」を含む(敷地前道道敷地幅24mの中心から30mまでが「準住居」)。 ※本物件は、「美瑛の美しい景観を守り育てる条例」が定められています。			
手 数 料	297,000円(税込)		
取 引 態 様	専任媒介		



オフィスフラノ不動産
OFFICE FURANO



不動産を売りたい人と買いたい人をつなぐ“パイプ役”
有限会社 オフィスフラノ
〒076-0034 富良野市北の峰町4番60号

◆(公社)全国宅建物取引業保証協会会員
◆(公社)北海道宅建物取引業協会会員および北海道不動産公正取引協議会加盟
免許証番号:北海道知事上川(2)第1161号
宅建物取引士 登録番号:(上川)第2241号 小田島 忠弘 E-mail:odajima@officefurano-fudosan.jp
宅建物取引士 登録番号:(上川)第2375号 小田島 一史 E-mail:kazufumi@officefurano-fudosan.jp

電話 0167-23-1414 FAX 0167-22-4230 ホームページ <http://www.officefurano-fudosan.jp>